

FISCO NEWS



TASI E IMU Agevolazione Imu e Tasi comodato d'uso gratuito, le novità della legge di Bilancio 2019

Secondo l'articolo 1, comma 1092 della legge di Bilancio 2019, l'agevolazione Imu e Tasi per le case concesse in comodato d'uso gratuito ai parenti in linea retta di primo grado si estende, in caso di morte del comodatario, anche al coniuge di quest'ultimo, ma solo se sono presenti figli minori.

La norma che disciplina l'Imu prevede una riduzione del 50% della base imponibile per gli immobili concessi in comodato d'uso gratuito.

Il beneficio si estende anche alla Tasi considerando che la modalità di calcolo delle due imposte è la stessa.

La nuova legge di 2019 dà un passo in più ed estende i benefici anche al coniuge del comodatario defunto, sempre e quando siano presenti figli di minore d'età.

Requisiti agevolazione imu comodato gratuito

Per usufruire dell'agevolazione - come previsto dall'articolo 13 del dl 201/2011, è necessario rispettare determinate condizioni

- il contratto di comodato deve essere registrato

- il comodante oltre all'immobile adibito ad abitazione principale deve possedere un solo immobile in Italia
- Il comodante deve risiedere anagraficamente e dimorare abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato



Taglio delle accise sulla birra risparmio di 6 milioni per i consumatori

Sconto su accisa e per i micro birrifici.

Un emendamento alla manovra approvato dalla commissione Bilancio della Camera prevede un taglio di un centesimo dell'accisa sulla birra: l'accisa sarà non a 3 euro ma a 2,99 ad ettolitro. Con lo stesso emendamento si taglia anche del 40% l'accisa per i micro-birrifici che hanno una produzione fino a 10mila ettolitri, come i birrifici artigianali.



Sigarette e giochi



Aumentano le accise dal 1 gennaio su sigarette, sigari e tabacco trinciato.

Secondo quanto si legge nella relazione tecnica che accompagna la manovra "l'incremento della fiscalità potrebbe essere recuperato dai produttori con un aumento dei prezzi di vendita di circa 10 centesimi a pacchetto, per tutte le fasce di prezzo".

Nella legge di bilancio sono previsti per il 2019 rincari della tassazione per le sigarette di 108 milioni, altri 22,5 milioni per il tabacco trinciato, circa 1,8 milioni per i sigari, per un totale di 132,6 milioni.

Ulteriore aumento dello 0,50%, oltre a quello previsto nel Decreto Dignità, su giochi e slot.



Seimila assunzioni agevolate per i 110 e Lode

L'Assunzioni agevolate per i 110 e Lode nella legge di Bilancio è anche presente un bonus occupazionale per le eccellenze, vale a dire per i laureati con 110 e Lode, non fuori corso, escludendo quanti hanno conseguito il titolo di studio nelle università telematiche. La disposizione prevede l'esonero dal versamento dei contributi previdenziali a carico del datore di lavoro, con esclusione dei premi e contributi Inail, per un periodo massimo di 12 mesi dalla data di assunzione per i datori di lavoro privati che nell'anno 2019 assumono con contratto subordinato a tempo indeterminato laureati, ovvero di dottori di ricerca, nel limite massimo di 8.000 euro per ogni assunzione effettuata. Secondo le stime, gli interessati sono 42.989 laureati in corso con 110 e Lode e 14.588 dottori di ricerca anni 2017 e 2018, con età inferiore ai 35 (da gennaio 2017 fino a giugno 2018) appartenenti a Università statali e non statali, sempre telematiche escluse.



Cani guida

La legge di bilancio prevede 1000 euro in più detraibili per la spesa di mantenimento, ma non possono essere detratti dai familiari dei ciechi che possiedono i cani guida. Si muovono i primi passi verso la creazione della Carta europea della disabilità, un documento comune per le persone disabili nei 28 Paesi dell'UE e che permetta al disabile di prendere parte ai servizi a prezzo ridotto o gratis.

Per questo progetto verranno stanziati 1,5 milioni di euro ogni anno dal 2019 al 2021.

Per la Segreteria Regionale FlpBac-Lazio

Valter D'Offizi